Quelles sont les conséquences possibles du contrôle périodique de la chaudière?

Notre réponse

Suite au **contrôle périodique**, la chaudière peut être considérée comme :

- **conforme** aux critères de bon fonctionnement ;
- **non conforme** aux critères de bon fonctionnement.

Si la chaudière est considérée comme non conforme, selon le cas, le propriétaire ou le locataire sera tenu de faire **réparer** ou **d'adapter** la chaudière **dans les 5 mois**.

Un **nouveau** contrôle périodique sera effectué après ce délai de 5 mois. Si l'installation est encore déclarée non conforme, elle sera **mise à l'arrêt**.

La chaudière ne pourra alors être **remise en fonctionnement** qu'après un **nouveau** contrôle, si ce contrôle conclut que la chaudière est **conforme**.

Une **exception** est prévue pour les **logements d'habitation** : la chaudière pourra être **maintenue en service mais** :

- une **seule** fois ;
- pendant une période de **maximum 3 mois** ;
- **entre** les mois de **septembre** et **avril** ;
- si le fonctionnement de l'installation ne présente **pas de risques** pour la sécurité des occupants.

Références légales

- Article 13 §5 de l’arrêté du gouvernement wallon du 29 janvier 2009 tendant à prévenir la pollution atmosphérique provoquée par les installations de chauffage central destinées au chauffage de bâtiments ou à la production d'eau chaude sanitaire et à réduire leur consommation énergétique

Documents type

Date de mise à jour: Lundi 01/09/25